

Préserver et restaurer vos murs à colombages dans les règles de l'art

Diagnostic et état des lieux

- Évaluer l'état structurel du bois : vérifier le poids propre et détecter toute déformation visible.
- Sonder chaque pièce de bois à l'aide d'un poinçon pour identifier la présence de vrillettes ou de champignons lignivores.
- Inspecter les liaisons bois-maçonnerie : s'assurer qu'aucun contact direct n'existe avec des matériaux humides pour éviter la pourriture.
- Prévoir un calage ou une séparation physique entre le bois et les matériaux de maçonnerie si nécessaire.

Préparation et remplacement des éléments

- Décaper intégralement les anciennes couches de peintures (plombées ou synthétiques) pour libérer la fibre du bois.
- Travailler par travées successives limitées à 1 ou 2 mètres pour ne pas fragiliser la structure porteuse lors du retrait du mortier.
- Choisir des essences de bois compatibles (classe d'emploi 3 ou 4) pour tout remplacement.
- Privilégier les assemblages à tenon et mortaise et proscrire les fixations métalliques bloquantes qui empêchent le jeu naturel du bois.

Remplissage et hourdage respirant

- Utiliser exclusivement des matériaux respirants pour le remplissage, comme le torchis (paille et terre) ou le béton de chanvre.
- Proscrire impérativement le ciment, qui bloque les échanges gazeux et favorise la rétention d'eau dégradant le bois.
- Employer des mortiers de chaux aérienne ou hydraulique naturelle (NHL 2 ou 3.5) pour garantir la pérennité de l'ouvrage.
- Assurer la souplesse du rejointoiement entre le bois et le panneau avec une tresse de chanvre ou un mortier de chaux grasse.

Isolation et finitions extérieures

- Privilégier des isolants biosourcés (laine de bois, chanvre) lors de l'isolation par l'intérieur.
- Installer un frein-vapeur hygrovariable pour réguler efficacement les transferts de vapeur d'eau.

- Appliquer un badigeon de chaux ou une peinture à l'huile de lin sur les façades extérieures.
- Éviter tout film plastique ou peinture imperméable qui emprisonne l'humidité et provoque le pourrissement du bois.